

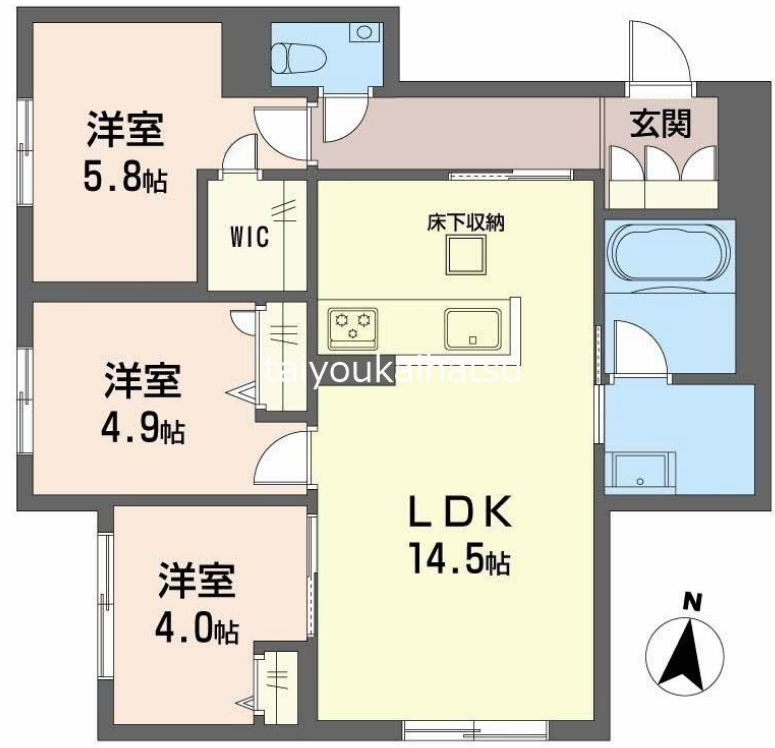
賃料	管理費等
122,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ダブルロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	12.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼーゲンハウス 103号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市谷山中央7丁目32-27		
交通	指宿枕崎線 慈眼寺駅 徒歩11分 鹿児島市電1系統 谷山(鹿児島市電)駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	66.49㎡	向き	
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)6600円/月~4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン4台,カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:99,000円 スマートロック設定費:16,500円 [月次費用] ライフサポート:1,320円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000015229



鹿児島県知事(8)第3863号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12
TEL:099-255-3623 FAX:099-255-4158
E-mail: master91@taiyou1991.com
URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付