

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1.5ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三和中央ビル 302号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市上之園町13-3		
交通	鹿児島市電2系統 鹿児島中央駅前駅 徒歩9分 10番線高麗橋線 高麗町 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(5.7畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 7階建 3階		
専有面積	56.25㎡	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, 押入, 温水洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 日新火災海上保険: 12,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000015174

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

**有限会社太陽開発 本店**

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付