

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

## スーパーやコンビニも近いのでお買い物も困りま

2 F 以上,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパティーク東郡元 403号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市東郡元町5-5		
交通	鹿児島市電 1 系統 南鹿児島駅前駅 徒歩8分 鹿児島市電 1 系統 涙橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] ハイパーレスキュー : 1,100円 [月次費用] 水道料 : 2,750円 ペット飼育積増賃料 : 3,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.0000015149

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

### 有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池 2 丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail : master91@taiyou1991.com

URL : http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付