

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、最上階、全室南向き、電子キー、陽当たり良好、防犯カメラ、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Room 上之園 203号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市上之園町9番地5		
交通	指宿枕崎線 鹿児島中央駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.63m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、エアコン2台、ガスキッチン、ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000015143



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12  
TEL:099-255-3623  
E-mail : master91@taiyou1991.com  
URL : http://www.taiyou1991.com

FAX:099-255-4158



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付