

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 88,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 全室南向き, 電子キー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 18万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-R O O M上之園 203号室 | | |
| 物件所在地 | 鹿児島県鹿児島市上之園町9番地5 | | |
| 交通 | 指宿枕崎線 鹿児島中央駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.63㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000015143

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |