

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

初期費用にお困りの方は分割もできます。

オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                     |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                     | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | 1.5ヶ月<br>-                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レインボー新栄 301号室                                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 鹿児島県鹿児島市新栄町1-18                                                                         |      |             |
| 交通       | 鹿児島市電1系統 二軒茶屋(鹿児島)駅 徒歩4分<br>指宿枕崎線 南鹿児島駅 徒歩12分                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(3.7畳) DK(8.5畳)                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 31.48㎡                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                         | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |             |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,バ                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 18,700円 ネット登録料: 2,000円 くらさば登録料: 5,500円 火災保険料: 18,000円<br>[月次費用] 水道料: 2,500円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                         |      |             |
| 保証会社     |                                                                                         |      |             |
| 備考       |                                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000015137

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |