

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

初期費用にお困りの方は分割もできます。

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンスT 202号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市東谷山1丁目74-23		
交通	鹿児島市電1系統 上塩屋駅 徒歩4分 指宿枕崎線 谷山(JR)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.07㎡	向き	南東
築年月	2016年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー発行費: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000015088

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

**有限会社太陽開発 本店**

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付