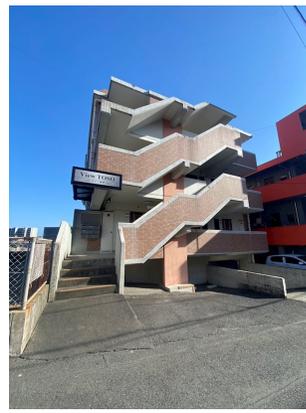


# FOR RENT

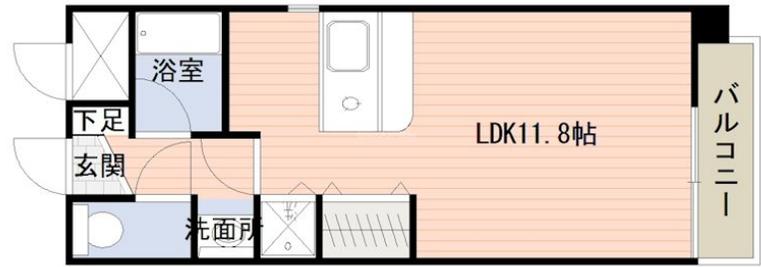
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2面採光,角住戸,高台に立地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュー唐湊 302号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市唐湊4丁目30-18		
交通	指宿枕崎線 郡元(鹿児島)駅 徒歩8分 鹿児島市電2系統 工学部前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.8㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費:5,500円 火災保険:18,000円 鍵交換代:15,400円 [月次費用] 緊急サポート24プラス:1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000015014



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

## 有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12  
TEL:099-255-3623 FAX:099-255-4158  
E-mail: master91@taiyou1991.com  
URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付