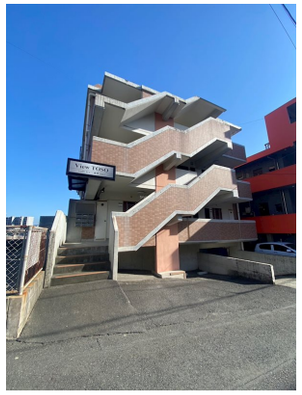
FOR RENT

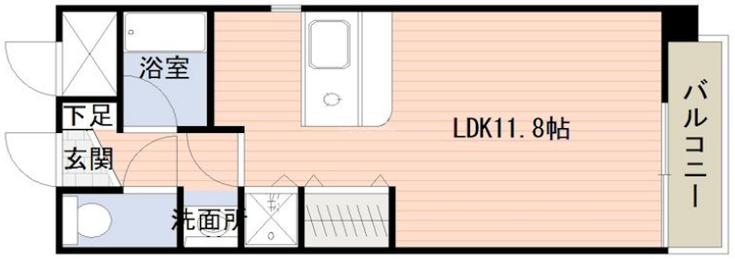
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

２面採光,角住戸,高台に立地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュー唐湊　302号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市唐湊４丁目30-18		
交通	指宿枕崎線　郡元（鹿児島）駅　徒歩8分 鹿児島市電２系統　工学部前駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.8㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金]　除菌消臭費：5,500円　火災保険：18,000円　鍵交換代：15,400円 [月次費用]　緊急サポート24プラス：1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日　No.0000015014

お問合せ先

鹿児島県知事（8）第3863号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池２丁目1-12
TEL:099-255-3623　FAX:099-255-4158
E-mail : master91@taiyou1991.com
URL : http://www.taiyou1991.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107498　物件管理コード：11243086104100000013548

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。