

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

## インターネットも無料です 浴室乾燥や独立洗面

2面採光,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lucia 206号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市郡元3丁目22-10		
交通	鹿児島市電2系統 波橋駅 徒歩2分 かごしま水族館~動物園 郡元 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	22.37㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 水道料:2,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.0000014909



鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

### 有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12  
TEL:099-255-3623 FAX:099-255-4158  
E-mail: master91@taiyou1991.com  
URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付