

# FOR RENT

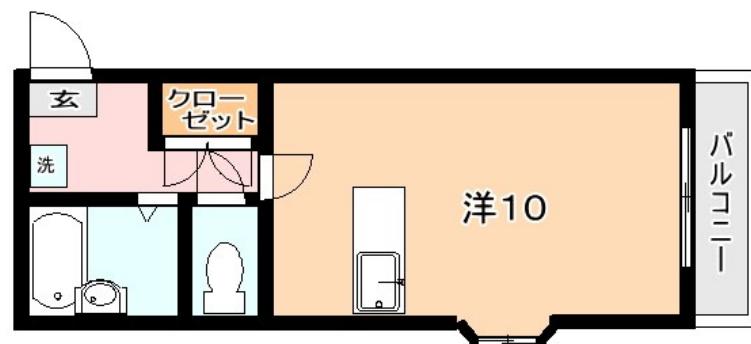
賃料	管理費等
37,000円	2,000円

1階高床式、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルメゾン下荒田		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市下荒田 2 丁目11-5		
交通	鹿児島市電 1 系統 荒田八幡駅 徒歩5分 鹿児島市電 1 系統 二中通駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭施工 : 11,000円 [月次費用] 水道料 : 2,500円 町内会費 : 300円 安心サポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 ルームシェア可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.0000014568

鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

お問い合わせ先



有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池 2 丁目1-12  
TEL:099-255-3623  
E-mail : master91@taiyou1991.com  
URL : http://www.taiyou1991.com

FAX:099-255-4158



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付