

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

浴室乾燥機や室内物干しもあるので、灰が降って

2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴィニールマーガレット 103号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市紫原4丁目26番3		
交通	鹿児島駅前～中央駅～オブシア 紫原中央(四丁目) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.18m ²	向き	南東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング：60,500円 カードキー発行費：16,500円 初回保証料：35,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.0000014499



鹿児島県知事(8)第3863号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12
TEL:099-255-3623
E-mail : master91@taiyou1991.com
URL : http://www.taiyou1991.com

FAX:099-255-4158



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付