

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

一部和室を洋室に変更！全洋室床張り替え

2 F 以上, 2 面採光, 出窓, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	6DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	森山邸 1号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市坂之上 8 丁目12-25		
交通	指宿枕崎線 坂之上駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	70㎡	向き	
築年月	1978年1月	契約期間	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭施工費: 11,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000012424

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池 2 丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付