

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

浴室乾燥機や室内物干しもあるので、灰が降って

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴニールマーガレット 203号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市紫原4丁目26番3		
交通	鹿児島駅前～中央駅～オプシア 紫原中央(四丁目) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.18㎡	向き	南東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウオークインクローゼット,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 1%+800円(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000011642

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付