

# FOR RENT

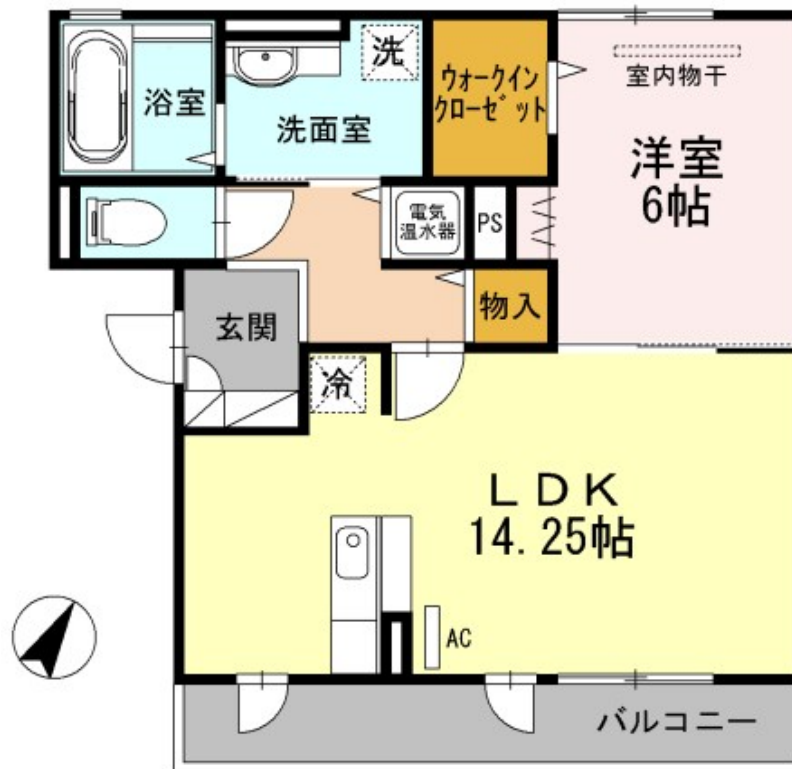
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,500円 |

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |      |
|----------|-------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                            |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アヴニールマーガレット 302号室                               |      |      |
| 物件所在地    | 鹿児島県鹿児島市紫原 4 丁目26番3                             |      |      |
| 交通       | 鹿駅前～中央駅～天神ヶ瀬戸～紫原中央～オブシア 紫原中央 バス停徒歩4分            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(14.25畳) 洋室(6畳)                              |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                     |      |      |
| 専有面積     | 54.04㎡                                          | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2012年6月                                         | 契約期間 |      |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 |      |      |
| その他費用    |                                                 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可                                            |      |      |
| 保証会社     |                                                 |      |      |
| 備考       |                                                 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000010536

お問合せ先



鹿児島県知事(8)第3863号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 鹿児島本部

**有限会社太陽開発 本店**

鹿児島県鹿児島市鴨池 2 丁目1-12

TEL:099-255-3623

FAX:099-255-4158

E-mail: master91@taiyou1991.com

URL: http://www.taiyou1991.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |