

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 38,000円 | 0円   |

初期費用にお困りの方は分割もできます。

2F以上,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 上荒田福永ビル A304号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 鹿児島県鹿児島市上荒田町16番27                                  |      |    |
| 交通       | 鹿児島市電2系統 市立病院前 [鹿児島市] 駅 徒歩6分                       |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(4畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |    |
| 専有面積     | 38m <sup>2</sup>                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1973年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,給湯,室内洗 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート: 1,100円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額50%                                      |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月18日

No.0000008908

鹿児島県知事(8)第3863号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会 鹿児島本部

有限会社太陽開発 本店

鹿児島県鹿児島市鴨池2丁目1-12  
TEL:099-255-3623  
E-mail : master91@taiyou1991.com  
URL : http://www.taiyou1991.com



FAX:099-255-4158

不動産コード: 2107498

物件管理コード: 112430861041000007643



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。